

Dagsorden for Havnebestyrelsen

Mødedato
6. november 2017

Tid
Kl. 15.00

Sted
Havnekontoret

Medlemmer
Bjarne Eggert Rasmussen
Hanne Sørensen (A)
Henrik Bonné
Otto Vølund Poulsen (V)
Per Sørensen (A)

Tilforordnede
Søren Boas Dahl Afbud

Personale
Jesper Møller Petersen
Jørgen Gerner Hansen

Gæster

Næstved Havn
Vestre Kaj 16
4700 Næstved

Telefon 5598 5200

www.naestvedhavn.dk

Indholdsfortegnelse:

Indholdsfortegnelse:	2
76. Godkendelse af dagsorden. Åben	3
77. Godkendelse af referat. Åben	3
78. Arealfordeling Ydernæs. Åben.....	3
79. Natur pleje på havnens areal ved Stenbæksholm. Åben.....	4
80. Stadelplads 2018 – Enø Kød. Åben.....	5
81. Areal lejekontrakt – Lukket.....	6
82. Salg af areal. Lukket.....	6
83. Takster / Forretningsbetingelser 2018. Åben.....	6
84. Meddelelser fra formanden – åben	6
85. Meddelelser fra Direktøren – Lukket.....	6
86. Eventuelt.	7

76. Godkendelse af dagsorden. Åben

Godkendelse af dagsorden.

Beslutning:

Godkendt

77. Godkendelse af referat. Åben

Godkendelse af referat.

Beslutning:

Godkendt

78. Arealfordeling Ydernæs. Åben

Sagsfremstilling:

På et fællesmøde den 25. oktober enes parterne (NSK, Pouls Vig, Næstved Sejl Skole (NK), Jolleklubben (NSK) og Strandjægerne om et forslag til fordeling af arealer til fritidsbrug på Ydernæs.

Fordelingen fremgår af **bilag 1**.
Referat af mødet fremgår af **bilag 2**.
Foreløbig tidsplan fremgår af **bilag 3**.

Indstilling:

Direktionen indstiller:

- at forslag til fordelingen medgår i den samlede endelig plan for området.
- at der påbegyndes udarbejdelse af konkrete projektforslag for en delvis og/eller hel udflytning af havnen til Ydernæs og evt. også Stenbæksholm. Således konkrete forslag kan være klar til den kommende havnebestyrelse primo 2018.
- at der påbydes en udarbejdelse af plan for økonomi og projektgennemførelse for en udvidelse / evt. Flytning af havn.
- at tidsplan tilrettes jfr. ovenstående og parterne informeres efterfølgende.

Beslutning:

Godkendt

79. Natur pleje på havnens areal ved Stenbæksholm. Åben

Sagsfremstilling:

Næstved Kommune har henvendt sig til havnen vedrørende havnens areal ved Stenbæksholm. Kommunen har i felten sammen med Julius Olsen (vores lejer af arealet) foreslået følgende tiltag:

"Der er behov for at de lavninger, der står under vand om foråret, i en normal sommer holder vand frem til ca. 1. juli eller 1. august. Som det er nu, tørrer de for tidligt ud i en normal sommer, hvilket gør at de vadefugle, der tiltrækkes til stederne, må opgave at yngle, og at padder ikke kan yngle der.

Der ønskes derfor udført naturplejetiltag som gør, at disse lavninger holder vand længe nok, men uden at det oversvømmede areal forøges. Samtidig skal arealerne holdes så tørre i sensommeren, at det er muligt at høste hø og at få høet kørt hjem.

På to steder markeret med røde streger har man tidligere gravet grøfter hvert år for at lede vand fra oversvømmelserne ud i fjorden (oplyst af Ernst Jensen). På disse steder laves nu en mere permanent grøft ud til fjorden, i form af en rørføring under en overkørsel. Overkørslen anlægges i ca. 4 m bredde og skabes ved at skrabe jord sammen fra det omgivende areal. Med overkørsler de to steder som er markeret med røde streger, skulle der være bedre mulighed for at man altid kan køre hen langs sydsiden af arealet, hvor der også tidligere var et kørespor. Ved hver overkørsel laves et stignbord (overløbsbygværk). Det holdes lukket hvert år indtil ca. 25. juni (østlige stignbord) hhv. 25. juli (vestlige stignbord). På de angivne datoer åbnes der ved stignbordet, sådan at vand herefter kan løbe ud. Efter at høet er bjerget i sensommeren - eller hvis området græsses, efter at dyrene er taget hjem for vinteren - sættes skotterne i stignbordet igen, så lavningerne kan samle vand i vinterhalvåret.

Når lavningerne tørrer ud i sensommeren, er det tanken at vegetationen dér holdes nede med høslet eller græsning, lige som nu.

På denne måde skulle det være muligt at forene alle hensyn.

Derudover findes et sted på arealet en lavning på ca. 200 m², der ligger så lavt, at der vanskeligt kan slås hø. I stedet uddybes denne lavning, sådan at der opstår et egentlig vandhul på 200 m². Stedet er vist med lyseblåt på kortet.

Med disse beskedne indgreb skulle det være muligt at øge områdets naturværdi markant, samtidig med at udnyttelse til høslet eller græsning kan ske i samme omfang som nu."

Kommunen har pt. ingen mening om eventuelle bindinger ud i fremtiden. Derfor foreslår direktionen, at de planlagte stignbord håndteres som beskrevet 10 år ud i fremtiden, hvorefter deres funktion kan tages op til revision.

Forudsat havnebestyrelsen godkendelse vil kommunen igangsætte den formelle sagsbehandling for at indhente de nødvendige tilladelser.

Projektet foregår som del af et EU-støttet projekt, "LIFE semiaquatic", hvor deltagerne er Næstved Kommune og konsulentfirmaet Amphi Consult.

Havnens nuværende lejer af arealet har som tidligere beskrevet medvirket til "projektforslaget" og har ingen indvendinger.

Økonomi:

Aftalen er uden økonomisk konsekvens for Næstved Havn

Indstilling:

Direktøren indstiller, at der gives tilladelse til gennemførelse af projektet.

Beslutning:

Godkendt

80. Stadeplads 2018 – Enø Kød. Åben

Sagsfremstilling:

Havnekontoret er blevet forespurgt om tilladelse til en stadeplads i Karrebæksminde ifm. overtagelse af Weekend Slagterens salg af "den brune kødforretning" ved siden af "Olfert på Kajen".

Ansøgeren skriver:

" Vi vil åbne en lille slagter/kødbutik, hvor vi vil sælge diverse steaks, grillpølser, fars, pålægsvarer osv. Vi bestræber os ikke på at have et kæmpe udvalg, men at have en høj kvalitet i de produkter vi har. Forretningen som vi vil købe blev oprindeligt sat der med den tanke at lave en weekendslagter. Denne weekendslagter fungerede i mange år, hvorefter den lukkede. Sidenhen har forretningen været lejet ud en sæson ad gangen. Vi er to unge mænd, som virkelig brænder for den ide vi har fået. Jeg har arbejdet i Fiskehuset Enø i 8 år førhen og kender derfor en del til lokalbefolkningen og den omkringværende handel. Derfor har jeg også snakket med ejeren af Fiskehuset Per Nielsen, som også er yderst positiv over for projektet.

Nu er der jo i forvejen en 3-4 fiskehandlere i Karrebæksminde/Enø, og derfor mener vi bestemt at lokalbefolkningen fortjener en lille slagter også. Vores fokus bliver i høj grad på kvalitet og personlig service. Vi har begge været ude som rejseledere, så en god service og et smil på læben er noget der ligger os nært. Jeg vedhæfter en uddybende beskrivelse af vores butik "Enø kød"."

Indstilling:

Direktionen indstiller, at der gives tilladelse til en 1-årig stadepladstilladelse med mulighed for forlængelse i op til 10 år. Havnen følger Næstved Kommunes officielle takster for stadepladser.

Beslutning:

Udsat.

Samarbejdsgruppen i Karrebæksminde høres inden endelig beslutning.

81. Areal lejekontrakt – Lukket

82. Salg af areal. Lukket

83. Takster / Forretningsbetingelser 2018. Åben

Sagsfremstilling:

Takster og forretningsbetingelser 2018 fremlægges til godkendelse.

Bilag 4: Takster / Forretningsbetingelser 2018

Indstilling:

Direktøren indstiller, at takster godkendes.

Beslutning:

Godkendt

84. Meddelelser fra formanden – åben

PS orienterede omkring møde i Karrebæksminde vedr. tang

85. Meddelelser fra Direktøren – Delvis Lukket

Lodssituationen på Næstved Havn: Danpilot flytter lodsmærke til Korsør og Spodsbjerg. BR og JMP deltager i møde med Danpilot. JMP arbejder med en alternativ lodsordning.

Tegninger af forslag til Enø Marine park forvist bestyrelsen. Behandling af sagen afventer møde med Fiskeriforeningen

86. Eventuelt.

Næstved Havn den 6. november 2017

Hanne Sørensen

Henrik Bonné

Bjarne Eggert Rasmussen

Otto V. Poulsen

Per Sørensen