

Referat for Havnebestyrelsen

Mødedato
4. december 2017

Tid
Kl. 16.00

Sted
Havnekontoret

Medlemmer
Bjarne Eggert Rasmussen
Hanne Sørensen (A)
Henrik Bonné
Otto Vølund Poulsen (V)
Per Sørensen (A)

Tilforordnede
Søren Boas Dahl

Personale
Jesper Møller Petersen
Jørgen Gerner Hansen

Gæster

Næstved Havn
Vestre Kaj 16
4700 Næstved

Telefon 5598 5200

www.naestvedhavn.dk

Indholdsfortegnelse:

| | |
|---|---|
| Indholdsfortegnelse:..... | 2 |
| 87. Godkendelse af dagsorden. Åben | 3 |
| 88. Godkendelse af referat. Åben | 3 |
| 89. Mageskifte Maglemølle. Åben | 3 |
| 90. Stadelplads 2018 – Enø Kød. Åben | 4 |
| 91. Køb af anlæg. Lukket..... | 6 |
| 92. Personale sag. Lukket..... | 6 |
| 93. Meddelelser fra formanden – åben..... | 6 |
| 94. Meddelelser fra Direktøren – Lukket | 6 |
| 95. Eventuelt. | 6 |

87. Godkendelse af dagsorden. Åben

Godkendelse af dagsorden.

Beslutning:

Godkendt.

Nummer og punkter i indhold skal rettes således at de stemmer overens med dagsorden.

88. Godkendelse af referat. Åben

Godkendelse af referat.

Beslutning:

Godkendt

89. Mageskifte Maglemølle. Åben

Sagsfremstilling:

Formel godkendelse (for en god ordens skyld):

091117 skrev direktøren således pr mail:

"I gennem længere tid (i hvert fald det sidste år) har vi forhandlet med Maglemølle Erhvervsforening omkring et mageskifte på Maglemølle. Sagen var parterne meget enige om, men så skulle vi forbi skat og ikke mindst juristerne.

Nu står vi og er klar til underskrift, alt er klappet og klart og så opdager jeg, at havnebestyrelsen trods adskillige fremvisninger af sagen aldrig formelt har godkendt et mageskifte, da de ikke er blevet bedt om det!

Jeg har indtegnet skiftet på vedhæftet kort (vi afgiver del 2 til Maglemølle og Maglemølle afgiver del 4 til NH) Skiftet er 95%, at vi får skellene rettet til så de passer med brugsgrænserne og de sidste 5 % er lidt fnidder for at få det hele til at passe sammen. Arealerne er lige store. Der er ikke penge involveret mellem parterne. Og vi har sat hegn og udlejet arealet til Næstved Sten og grus! (på sidste HB møde 😊).

Det jeg gerne vil have jeres hjælp / accept til er: en godkendelse af mageskiftet, således at Per og jeg kan underskrive, så sagen kan komme på plads i år."



Det kan oplyses at mageskiftet er gennemført på baggrund af bestyrelsens godkendelse pr. mail.

Økonomi:

Aftalen er uden økonomisk konsekvens for Næstved Havn

Indstilling:

Direktøren indstiller, at bestyrelsen godkender mageskiftet

Beslutning:

Godkendt

90. Stadelplads 2018 – Enø Kød. Åben

Sagsfremstilling:

Fra HB 061117:

Havnekontoret er blevet forespurgt om tilladelse til en stadelplads i Karrebæksminde ifm. overtagelse af Weekend Slagterens salg af "den brune kødforretning" ved siden af "Olfert på Kajen".

Ansøgeren skriver:

" Vi vil åbne en lille slagter/kødbutik, hvor vi vil sælge diverse steaks, grillpølser, fars, pålægsgvarer osv. Vi bestræber os ikke på at have et kæmpe udvalg, men at have en høj kvalitet i de produkter vi har. Forretningen som vi vil købe blev oprindeligt sat der med den tanke at lave en weekendslagter. Denne weekendslagter fungerede i mange år, hvorefter den lukkede. Sidenhen har forretningen været lejet ud en sæson ad gangen. Vi er to unge mænd, som virkelig brænder for den ide vi har fået. Jeg har arbejdet i Fiskehuset Enø i 8 år førhen

og kender derfor en del til lokalbefolkningen og den omkringværende handel. Derfor har jeg også snakket med ejeren af Fiskehuset Per Nielsen, som også er yderst positiv over for projektet.

Nu er der jo i forvejen en 3-4 fiskehandlere i Karrebæksminde/Enø, og derfor mener vi bestemt at lokalbefolkningen fortjener en lille slagter også. Vores fokus bliver i høj grad på kvalitet og personlig service. Vi har begge været ude som rejseludere, så en god service og et smil på læben er noget der ligger os nært. Jeg vedhæfter en uddybende beskrivelse af vores butik "Enø kød"."

Indstilling:

Direktionen indstiller, at der gives tilladelse til en 1-årig stadepladstilladelse med mulighed for forlængelse i op til 10 år. Havnen følger Næstved Kommunes officielle takster for stadepladser.

Beslutning:

Udsat.
Samarbejdsgruppen i Karrebæksminde høres inden endelig beslutning.

HB 041217:

Sagsfremstilling:

Pt. er sagen i høring ved Karrebæksminde Forum – med lidt held foreligger, der et svar til bestyrelsesmødet.

Indstilling:

Direktionen indstiller, at der gives tilladelse til en 1-årig stadepladstilladelse med mulighed for forlængelse i op til 10 år. Havnen følger Næstved Kommunes officielle takster for stadepladser.

Beslutning:

Karrebæksminde Forum er blevet hørt – alle tilkendegivelser er positive.
Godkendt

91. Køb af anlæg. Lukket

92. Personale sag. Lukket

93. Meddelelser fra formanden – åben

Formanden takkede for et godt og konstruktivt arbejde i de fortløbende 4 år.
Orienterede omkring afleveringsforretning med KSA.

94. Meddelelser fra Direktøren – Lukket

95. Eventuelt.

Næstved Havn den 4. december 2017

Hanne Sørensen

Henrik Bonné

Bjarne Eggert Rasmussen

Otto V. Poulsen

Per Sørensen