

## Referat for Havnebestyrelsen

**Mødedato**

13. august 2019

**Tid**

14.00 – 17.00

**Sted**

**Vestre Kaj 16**

**Medlemmer:**

Kristian Skov- Andersen, formand

Henrik Bonné, næstformand

Henrik Green

Klaus Eusebius Jakobsen

Linda Frederiksen

Niels D. Kelberg

Otto V. Poulsen

**Tilforordnede**

Søren Boas Dahl

**Personale**

Michael Baltzer

**Gæster**

Næstved Havn  
Vestre Kaj 16  
4700 Næstved

Telefon 5598 5200

[www.naestvedhavn.dk](http://www.naestvedhavn.dk)

50.	Godkendelse af dagsorden. Åben .....	3
51.	Økonomi 1. halvår 2019. Åben.....	3
52.	Budget 2020. Lukket .....	4
53.	Salg af slæbebåden Enø. Åben .....	4
54.	Enø Strand – erstatning af udløbet aftale. Åben .....	4
55.	Vores strande i Karrebæksminde. Åben .....	6
56.	Parkering i Karrebæksminde. Åben.....	7
57.	Strategimøde september – kommunal budgetproces. Åben .....	8
58.	Udlejning af telthal. Lukket.....	8
59.	Orientering fra formanden. Åben .....	8
60.	Eventuelt. ....	9

## 50. Godkendelse af dagsorden. Åben

Godkendelse af dagsorden.

### Beslutning:

Godkendt.

## 51. Økonomi 1. halvår 2019. Åben

### Sagsfremstilling:

	H1 2019	H1 2018
Omsætning i alt	-9.928.076,05	-10.116.767,10
Omkostninger i alt	3.853.244,21	3.272.207,76
Brutto resultat	-6.07.831,84	-6.844.559,35

De væsentligste afvigelser er:

Strandrensning på Vesterhave bogført i 2019  
Skelsag AB Marine, udgift til landinspektør  
Omfangsdræn, Vestre Kaj 2  
Prøvetagning og analyse, slamdepot  
Udgifter til opgaver, som tidligere blev afløst af skibet Gavnø

### Indstilling:

Drøftes og tages til efterretning

### Beslutning:

Taget til efterretning.

**52. Budget 2020. Lukket**

**53. Salg af slæbebåden Enø. Åben**

**Sagsfremstilling:**

Slæbebåden Enø anvendes reelt kun ved vores julearrangement. Resten af tiden fylder Enø i bassinet og koster i vedligehold. Det anbefales derfor at sælge Enø til en forventet pris i niveauet 125-200tkr. Vi har aftale med andet fartøj til vore julearrangement.

**Indstilling:**

Godkendes

**Beslutning:**

Godkendt.

**54. Enø Strand – erstatning af udløbet aftale. Åben**

**Sagsfremstilling:**

Næstved Kommune har bekræftet at vores indbyrdes aftale om vedligehold i Karrebæksminde udløber pr. april 2020. Næstved Kommune har i udkast til ny aftale forhøjet prisen med 325tkr. årligt til i alt 685tkr. Følgende redegørelse for prisforhøjelsen er modtaget:

“De 360.000 kr. er det beløb som dækker pasning af alle havnens arealer i området, som beskrevet i serviceaftalen for området Karrebæksminde og Enø (udarbejdet af Janus 2019).

De 325.000 kr. er strandrensning, tømning af skrald alene på Enø Stranden, samt udgiften til livreddere. Beløbet er gennemsnitligt forbrug tilbage fra 2014, hvor vi begyndte at registrere timer. Nogle år er det mere, andre år er det mindre. Men vi bruger ca. 60.000 kr. til livredderne, 0 til 25.000 kr. på bortskaffelse af tang. Resten anvendes primært til rivning af stranden med traktor og tømning af skraldespande. Udgiften til bortskaffelsen af renovation har havnen stået for. Det offentlige toilet er ikke med, da det jo tilhører Næstved Kommune og driftes af Park & Vej.

Dvs. til rivning af strand (og tømning af skraldespande er der ca. 240.000kr. En uge koster 7600kr. for hele stranden (som dog er bredere) er det så ca. 15000kr. For en måned er det 60.000kr. Det giver plads til ca. 4 måneder, som kunne være maj, juni, juli og august. (minus udgiften til skraldespande)

Derfor  $360.000 + 325.000 = 685.000$  som er det beløb der er nævnt i kontrakten.

Det er vigtigt at vide, at det kan være mere eller mindre afhængigt af tangmængden og serviceniveauet.

De 7.600 kr./ uge for ekstra rivning er fremkommet således:

1,5 time 100% time af mand = 862 kr.

1,5 time traktor med redskab = 270 kr.

I alt pr. dag: = 1.132 kr.

7 dage om ugen: = 7.924 kr.

Dette har vi rundet ned til 7.600 kr. da det er et overslag.

Vi vil meget gerne holde et møde, hvor vi forinden får alle andre mulige spørgsmål, så Havnen og kommunen kan blive enige om aftalen fremover.”

Næstved Havn har følgende muligheder:

- a. udarbejde udførlig beskrivelse af opgavens indhold
- b. hjemtage opgaven
- c. udbyde opgaven til anden aktør
- d. forhandle ny aftale med Næstved Kommune

**Indstilling:**

Næstved Havns tilgang til opgavens fortsatte løsning drøftes og vedtages.

**Beslutning:**

[Havnen optager forhandling med Næstved Kommune.](#)

## 55. Vores strande i Karrebæksminde. Åben

### Sagsfremstilling:

Vores 51m lange strand indenfor Nordre mole i Karrebæksminde er skyld i betydelige lugtgener og er dermed et problem for hele området samt en dårlig samvittighed for havnen.

Der er udlagt sten i vandkanten for at modvirke erosion. Disse sten forhindrer renholdelse for tang. Bassinet er oprindeligt udlagt til lystbådehavn, og er derfor relativt dybt. Netop dybden gør stedet sårbart i forhold til erosion. Dermed vil en udbedring forudsætte en betydelig og kostbar sandfodring i bassinet.



### Indstilling:

Problemet og evt. indgreb drøftes.

### Beslutning:

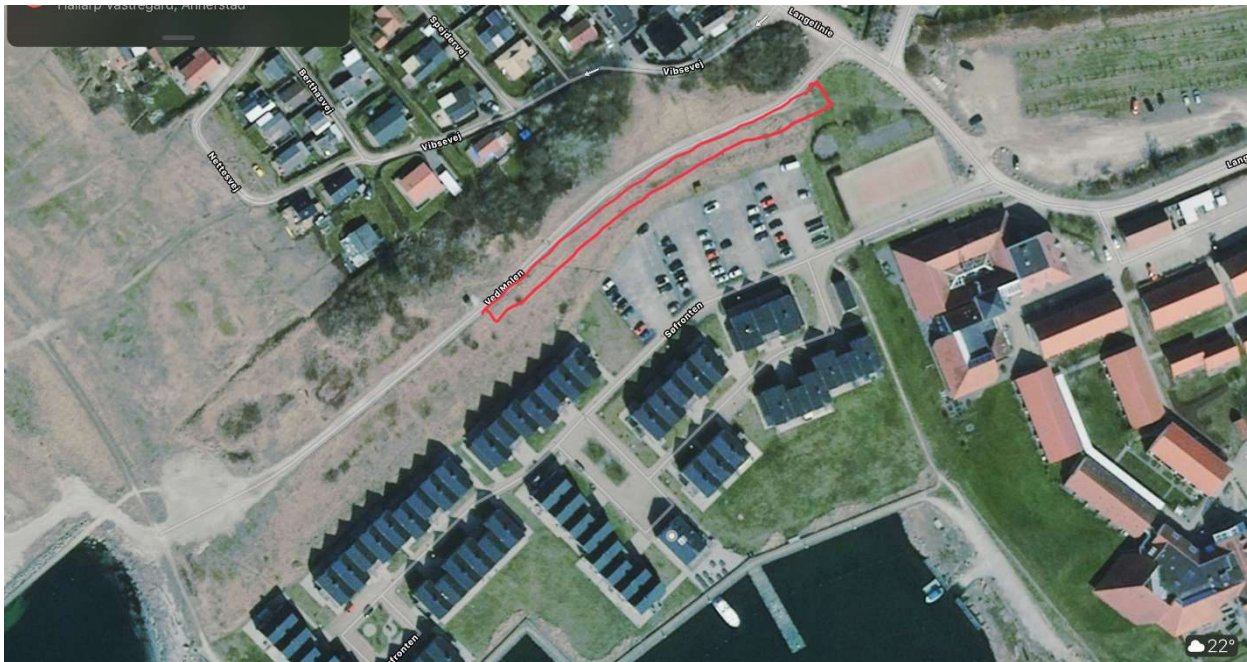
Sagen drøftet.

## 56. Parkering i Karrebæksminde. Åben

### Sagsfremstilling:

Vi har modtaget flere opfordringer til at etablere parkeringsmulighed på vores areal langs Ved Molen ned til det offentlige toilet. Primært for besøgende til Vesterhave strand, eftersom gåafstanden er betydelig. Tiltaget giver kun mening for Næstved Havn, hvis der indføres betalt parkering til finansiering. En øget udgift til strandrensning på Enø taler også for at tilstræbe nye indtægter.

Etablering af p-plads vil kræve dispensation fra lokalplan (strandoverdrev/stejleplads) og accept fra fiskerne.



### Indstilling:

Etablering af parkeringspladser langs Ved Molen samt betalingsparkering på havnens arealer til finansiering af udvikling i Karrebæksminde drøftes.

### Beslutning:

Havnen afstår fra etablering af parkeringspladser og indførelse af betalt parkering.

## 57. Strategimøde september – kommunal budgetproces. **Åben**

### Sagsfremstilling:

Det kommunale budgetseminar er udskudt med 4 uger til sidste uge i september. Dermed udskydes havnens strategimøde til efter budgetseminaret.

### Indstilling:

Nyt tidspunkt for strategimøde aftales.

### Beslutning:

Udskudt til 4. kvartal.

## 58. Udlejning af telthal. **Lukket**

## 59. Orientering fra formanden. **Åben**

Salg af sommerhuse  
Ansættelse af direktør  
Oprensning - afsluttet  
Skelsag - afsluttet  
Besøgende skib fra Polen  
Ny medarbejder  
Havnegade - skade på kajanlæg  
Sejlkлуб-udvidelse af areal  
Udlejning af Vestre Kaj 2  
Bankforbindelse  
Strategiseminar  
Strandstole på Enø-stranden

### Beslutning:

Taget til efterretning.



## 60. Eventuelt.

Næstved Havn den 13. august 2019.

\_\_\_\_\_  
Henrik Bonné

\_\_\_\_\_  
Henrik Green

\_\_\_\_\_  
Klaus Eusebius Jakobsen

\_\_\_\_\_  
Kristian Skov-Andersen

\_\_\_\_\_  
Linda Frederiksen

\_\_\_\_\_  
Niels D. Kelberg

\_\_\_\_\_  
Otto Vølund Poulsen