

Referat fra Havnebestyrelsens møde

Mødedato

3. november 2020

Tid

15.00-17.00

Sted

Byrådssalen, Teatergade

Medlemmer:

Kristian Skov- Andersen, formand
Henrik Bonné, næstformand - **AFBUD**
Henrik Green
Klaus Eusebius Jakobsen
Linda Frederiksen
Otto V. Poulsen
Carsten Rasmussen

Tilforordnede

Søren Boas Dahl - **AFBUD**

Personale

Flemming Bach

Gæster

Næstved Havn
Vestre Kaj 16
4700 Næstved

Telefon 5598 5200

www.naestvedhavn.dk

Indholdsfortegnelse

180.	Godkendelse af dagsorden. Åben	3
181.	Budgetopfølgning, havnen Q3. Åben	3
182.	Budgetopfølgning, Skellet ApS Q3 . Åben	4
183.	Retningslinjer for aktindsigtsanmodninger. Lukket.....	5
184.	Priser og forretningsbetingelser 2021. Åben	5
185.	Organisering af havnens administration Lukket.....	6
186.	Meddelelser fra formanden og eventuelt. Åben	6
187.	Beslutning om kommunikation. Åben.....	6

180. Godkendelse af dagsorden. Åben

Godkendelse af dagsorden.

Beslutning:

Godkendt

181. Budgetopfølgning, havnen Q3. Åben

Sagsfremstilling:

2020 har været et godt år for Næstved havn trods lukningen for skibstrafik i 4 uger som følge af Karrebæksmindebroens renovering.

Der anløb alene i juli og august måned 27 skibe, ekskl. Mette Pan, hvilket svarer til normalen for et almindeligt kvartal.

Godsmængderne afspejler også, at de først 9 måneder af året er gået godt. Med udgangen af september var de samlede godsmængder kun 27.000 T (svarende til 6-9 skibsladninger) fra den samlede omsætning i 2019. Fortsætter udviklingen i sidste kvartal, kan vi forvente samlede godsmængder til Næstved havn tæt på 600.000 T.

Samlet set vurderes aktivitetsniveauet derfor som værende særdeles tilfredsstillende.

Det positive aktivitetsniveau afspejles også i en stærk budgetopfølgning, som viser et resultat på 665 t.kr. bedre end budgettet. Omsætningsfremgangen alene er 1.65 mio. kr. bedre end budgettet. Fortsætter udviklingen resten af året, vil det samlede driftsresultat give et overskud på mere end 3.5 mio. kr. ekskl. driftsvirkningen fra Skellet ApS og salget af sommerhusgrundene.

De forøgede omkostninger relaterer sig i det væsentlige til to forhold: Dels tabet på kr. 319 t.kr. i forbindelse med salget af slæbebåden Enø, og dels de stadigt stigende omkostninger til vedligeholdelse af maskinparken.

Indstilling:

Direktøren anbefaler overfor bestyrelsen:

- At budgetopfølgningen Q3 for Næstved havn tages til efterretning

Bilag:

Bilag 1 Budgetopfølgning, havnen, Q3

Bilag 1a Likviditet, Q3

Beslutning:

Orienteringen blev taget til efterretning

Bestyrelsen bemærkede med tilfredshed, hvor godt havnen er kommet gennem perioden med brolukningen.

182. Budgetopfølgning, Skellet ApS Q3 . Åben

Sagsfremstilling:

Driften af selskabet forløber fortsat stabilt, og kvartalsregnskabet afspejler en sund udvikling.

Opkrævningen er for visse lejere forsinket, og alligevel ender 3. kvartal med et beskedent driftsoverskud. Den manglende leje opkræves i oktober, og indarbejdes i årsregnskabet.

Der pågår i øjeblikket forhandlinger om udlejningen af 1. sal på VK4 for en virksomhed med havnerelaterede aktiviteter. Der er samtidig indgået aftale om fuld udlejning af lejemålet Skellet 21, hvilket betyder en lejeindtægtsstigning fra 24.000 kr. årligt til 144.000 kr.

Afviklingen af mellemregningsforholdet til Næstved havn på ca. 1.250.000 afdrages planmæssigt og vil som forventes være fuldt afviklet med årets udgang.

Indstilling:

Direktøren anbefaler overfor bestyrelsen:

- At budgetopfølgningen Q3 for Skellet ApS tages til efterretning

Bilag:

Bilag 2 Budgetopfølgning, Skellet ApS, Q3

Beslutning:

Orienteringen blev taget til efterretning

183. Retningslinjer for aktindsigtsanmodninger. Lukket

184. Priser og forretningsbetingelser 2021. Åben

Sagsfremstilling:

I sammenhæng til dialogen med Dansk Industri om tilbuddene i Næstved havn til stevedorer og øvrige kunder, er havnens forretningsbetingelser blevet gennemgået og rettet til. De fleste rettelser har været af redaktionel karakter, men forretningsbetingelserne er justeret på følgende centrale punkter:

- Skibsafgifter og vareafgifter er opjusteret med 3 %. Det vil øge den årlige omsætning med ca. 100.000 kr.
- Der er indført et Port Security fee til dækning af ISPS-relaterede omkostninger. Udgifter er sat til 0,50 kr./BT. og afregnes fremover som en del af skibsafgiften. Indtægterne skal anvendes til en delvis dækning af ISPS-omkostningerne.
- Det er præciseret, at instruktionsbeføjelsen for anvendelsen af kraner ligger hos lejerer og ikke havnens ansatte.
- Der er nu indført mulighed for betaling af ventetid i de tilfælde, hvor stevedorens planlægning ikke svarer til indholdet i de konkrete aftaler for afregning på enten timebeløb eller mængdeafregninger.

Indstilling:

Direktøren anbefaler overfor bestyrelsen:

- At oplæg til forretningsbetingelser 2021 godkendes og meddeles alle samarbejdspartnere med virkning fra 1. januar 2021.

Bilag:

Bilag 4a Oplæg til forretningsbetingelser 2021_mockup

Bilag 4b Oplæg til forretningsbetingelser 2021_Godkendt version

Beslutning:

Godkendt

185. Organisering af havnens administration Lukket

186. Meddelelser fra formanden og eventuelt. Åben

- **Julearrangementet i Sandladen er aflyst**
Med baggrund i udviklingen af COVID-19-smittespredningen, er årets afvikling af julearrangementet i Sandladen aflyst. Aflysningen er sket i dialog med Cityforeningen, der i øjeblikket arbejder på en alternativ løsning.

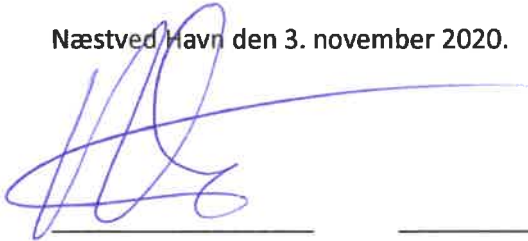
Beslutning:

Taget til efterretning

187. Beslutning om kommunikation. Åben

Punkterne 183 og 185 fastholdes som lukkede.

Næstved Havn den 3. november 2020.




Kristian Skov-Andersen

Henrik Bonné



Henrik Green



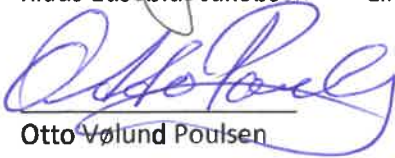
Klaus Eusebius Jakobsen



Linda Frederiksen



Carsten Rasmussen



Otto Vølund Poulsen

Bilagsliste

- Bilag 1 Budgetopfølgning, havnen, Q3
- Bilag 1a Likviditet, Q3
- Bilag 2 Budgetopfølgning, Skellet ApS, Q3
- Bilag 3 Udtalelse, Folketingets ombudsmand 2017
- Bilag 4a Oplæg til forretningsbetingelser 2021_mockup
- Bilag 4b Oplæg til forretningsbetingelser 2021_Godkendt version

