

Hvor havner havnen og arbejdspladserne?



HVORFOR ER DER BEHOV FOR MERE OPLYSNING?

Ny viden er aldrig ligegyldig information

Næstved Havn er mere end en havn. Det er også lokale arbejdspladser.

Derfor er det vigtigt at have den nødvendige viden, så vi kan træffe de rigtige beslutninger for fremtiden.

Desværre kan for meget data på samme tid, sløre det faktum, at der er bestemte informationer, som skal have en højere prioritet end andre i dialogen. Vi kalder den type viden for **"vitale oplysninger"**.

Vi har samlet de væsentlige *vitale oplysninger* om Næstved Havns fremtid i dette materiale.

”
De mindre havne har bestemt en rolle og specielt i forhold til at understøtte den grønne omstilling.
JESPER RAAKJÆR
PROFESSOR,
AALBORG UNIVERSITET

DIALOGPARTNERE

	Kim Rozalski	Formand, 3F Sydsjælland
	Jørgen S. Madsen	Formand, Dansk Metal Storstrøm
	Jesper Stenbæk	Fagchef, Dansk Erhverv
	Jakob Svane	Sekretariatschef, Danske Shipping- og Havnevirksomheder
	Tine Petersen	Direktør, Danske Havne
	Jesper Raakjær	Professor i havneudvikling, Aalborg Universitet
	Kim Holmberg	Finance director Nordic, Ardagh Group
	Jesper Blicher-Nordkvist	Fabriksschef, Reiling Gruppen
	Flemming Schou	Ejer, Næstved Sten & Grus
	Henrik Mosegaard	Administrationschef, Verdo
	Peter Andersen	Direktør, Frede Andersen & Søn
	Ulf Steffenson	Direktør, Holship
	Kasper Thomsen	Country manager, Geminor
	Allan Sloth	Logistikchef, HedeDanmark
	Thomas Engelund	Afdelingschef, Arkil
	Jesper Raakjær	Koncernudviklingschef, Port of Aalborg
	John Morgen	Havnedirektør, Randers Havn
	Allan Jørgensen	Rådgiver, Jyske Bank
	Ulrik Max Jørgensen	Indehaver, A1 Consult

DE VITALE OPLYSNINGER

- AREALHENSYN
- KUNDERS BEHOV
- FINANSIERINGSOVERVEJELSER
- TIDSPLANER

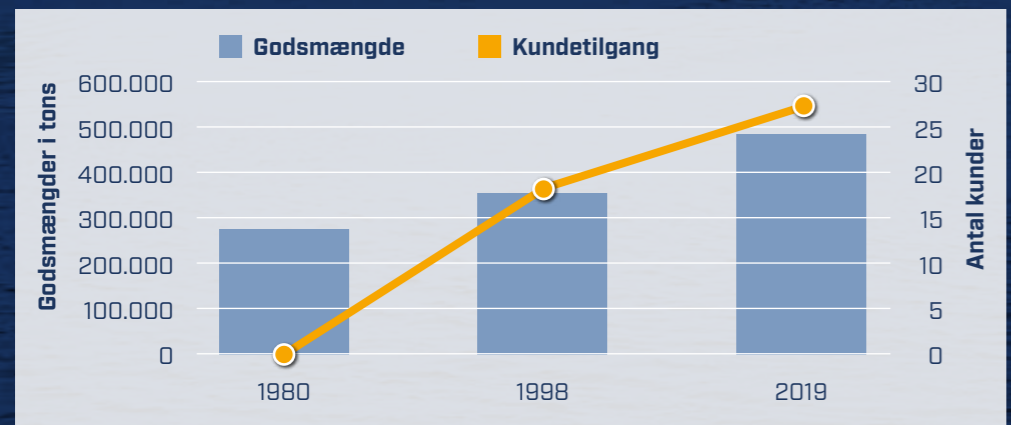
Kunderne er parate til fortsat vækst og udvikling

- Der er kunder, som vil gå langt i partnerskaberne med Næstved Havn for at skabe den bedst mulige fremtidsløsning.
- Nye kunder og nye arbejdspladser vil blive tiltrukket, hvis visionen for den nye havn afspejler en vilje til vækst.
- Næstveds geografiske placering er perfekt for en erhvervshavn til betjening af kunder på Sjælland, som ønsker at vækste og skabe nye arbejdspladser.

”
 Reiling ser en flytning til en ny havn som en stor mulighed for at effektivisere driften og samtidig få vores lastbiler ud af bymidten.
JESPER BLICHER-NORDQVIST
 FABRIKSCHEF REILING

”
 Vi har etableret os i Næstved, fordi Næstved ligger godt i forhold til vores kunder.
HENRIK NØRBO MOSEGAARD
 ADMINISTRATIONSCHEF VERDO

Godsmængder og kunder de sidste 30 år på Næstved Havn



Når havnens arealer bliver større, stiger godsmængderne



Grøn omstilling og arbejdspladser via vandvejen

Skibstransport er en meget vigtig brik i den grønne omstilling af transportsektoren, som tegner sig for 40% af de samlede udledninger af klimagasser i EU.

EU's Transport White Paper anbefaler, at 30% af den godstransport, som skal fragtes over 300 km, skifter til sø- eller togtransport inden 2030. Og i 2050 bør mere end halvdelen af den godstransport, som skal fragtes over 300 km på landevejen, helt være omlagt til bane eller skib.

Formålet med denne omlægning er, at man dermed genvinder de fordele, der var ved den position, som transport over vand har haft.

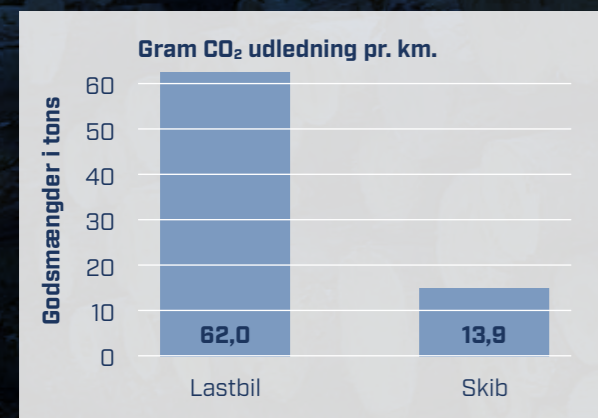
For Næstved betyder en udflytning af havnen, at den tunge trafik ledes uden om bymidten, som dermed bl.a. spares for CO₂-udledning og slid på vejene fra ca. 90 lastbiler pr. døgn (45 tur-retur).

”

Der arbejdes intenst på at få udviklet nye, energieffektive skibstyper til at servicere de mindre havne.

JESPER RAAKJÆR
PROFESSOR,
AALBORG UNIVERSITET

Transport på veje udleder 388% mere CO₂ end skibstransport



- Der kommer i dag hvert år 500.000 tons råstoffer til Næstved Havn. Det svarer til 45 lastbiler pr. dag i alle årets 365 dage.
- Med en ny erhvervshavn kan Næstved by sikre lokale og nationale gevinster på den grønne omstilling og dermed styrke byens brand som ressourcecity.
- Godstransport på skib er billigere og udleder mindre CO₂ end godstransport på lastbil.

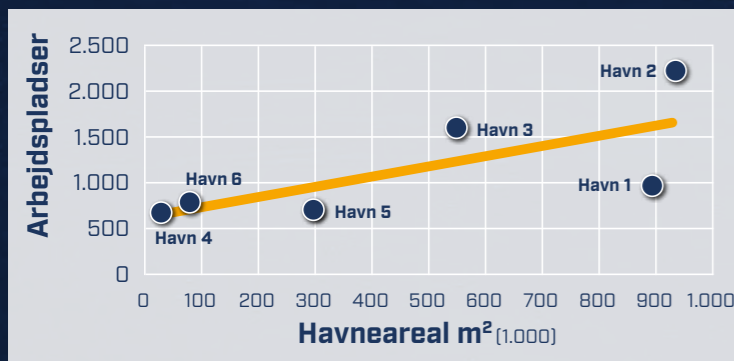
Virksomheder på havnen skaber arbejdspladser til kommunen

- En ny erhvervshavn vil, sammen med den kommende motorvej, blive en effektiv dynamo for hundredvis af arbejdspladser, den grønne omstilling og et øget skattegrundlag.
- Arbejdspladser afledt af Næstved Havn bidrager med mere end 60 mio. kr. årligt i kommunale skatteindtægter.
Kilde: Oplandsanalyse 2020, Næstved Havn.
- Jo flere tons gods og jo større arealer – jo flere arbejdspladser og skatteindtægter.

”
En ny erhvervshavn i Næstved er en forudsætning for jobskabelse i byen.
KIM ROZALSKI
FORMAND I 3F SYDSJÆLLAND

”
Vi skal tænke i at skabe nye arbejdspladser. Ellers risikerer vi at miste det økonomiske fundament for Næstveds udvikling
JØRGEN S. MADSEN
FORMAND I DANSK METAL
STORSTRØM

Arealer giver arbejdspladser



Gods giver arbejdspladser



Arbejdspladser giver skatte kroner



Tendensgrafer: Havn 1-5 er anonymiserede danske havne og havn 6 er Næstved Havn. Kilde: Oplandsanalyser 2020 fra 6 havne inkl. Næstved Havn.

”
Ardagh har altid haft et stærkt tilhørsforhold til Næstved Havn – og det samarbejde vil vi gerne fortsætte.

KIM HOLMBERG
CFO ARDAGH GROUP

Plads til havneaktiviteter er plads til nye arbejdspladser

De aktiviteter, som foregår i en moderne havn, er pladskrævende

- Virksomheders arealbehov i havne går kun i én retning: Større arealer!
- Den grønne omstilling kræver plads til eksempelvis:
 - Jordbehandling og rensning
 - Sortering og oparbejdning af råstoffer
 - Længerevarende deponier
 - Lastbilkparkerings
- En losset skibsladning fylder det samme som en almindelig parcelhusgrund
- Der skal være plads til kørsel med tunge maskiner.

Nuværende og potentielle kunder til en ny erhvervshavn ønsker arealer på **246.000 m²**



”

Da kunderne så, at arealerne var til rådighed, begyndte de at flytte ind – også selvom vi ikke var helt klar. Det var kunder, som vi på forhånd ikke kendte eksistensen af.

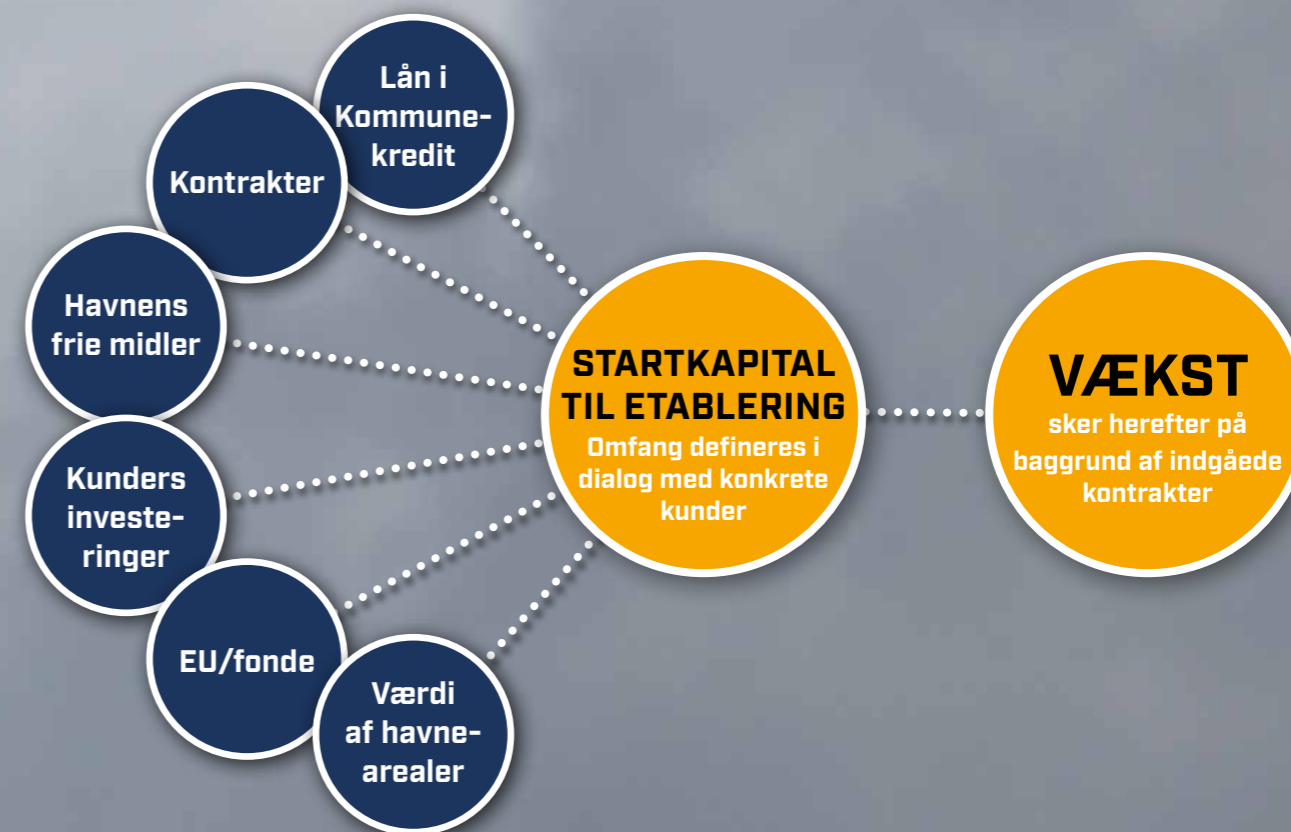
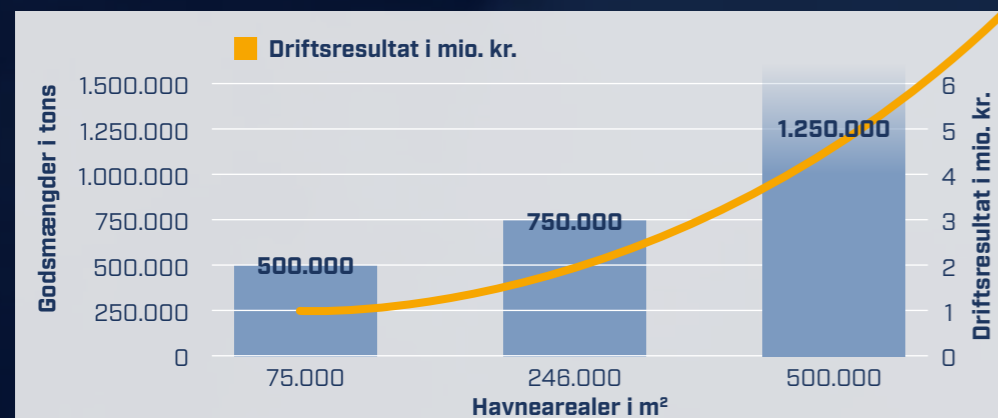
JOHN MORGEN
DIREKTØR RANDERS HAVN

Hvem skal betale for, at havnen får lokalsamfundet til at vækste?

- En ny havn kan etableres, udvikles og driftes uden økonomiske bidrag fra kommunkassen.
- Kapital skaffes gennem mange forskellige bidrag, blandt andet fra Næstved Havns formue og driftsresultat.

0%
FRA
KOMMUNE-
KASSEN

Driftsresultatet stiger proportionalt med stigende godsmængder



NÆSTVED HAVN PÅ YDERNÆS

Fremtidens havn

En ny havn med nye arbejdspladser etableres over mange år. Først sikres den grundlæggende infrastruktur med kajanlæg og svajebassin. Herefter udbygges arealerne i takt med kundernes behov.

Havnens fremtid sikres ved at få myndighedsgodkendelser for en fuld udbygning af alle 500.000 m². På den måde skabes overblik for de aktiviteter, der kan tillades i den nye havn.

165.000 m²
Ejer: Private

237.000 m²
Ejer: Næstved Havn

114.000 m²
Ejer: Næstved Havn
(Delvist Natura 2000-område)

AFSTANDSKRAV
300 m 400 m 500 m

Stenbæksholm

246.000 m²
ETABLERINGS-
FASEN

Ca. 250.000 m²
FREMTIDS-
MULIGHEDER

500.000 m²

Hvorfor er Ydernæs velegnet?

- Eneste sted med tilstrækkelige arealer
- Nærhed til andre industrivirksomheder
- God placering for vandvejen og lokal infrastruktur
- Arealer er tidligere losseplads og slamdepot
- Miljøhensyn i forhold til Natura 2000 og livet på fjorden



Forslag A

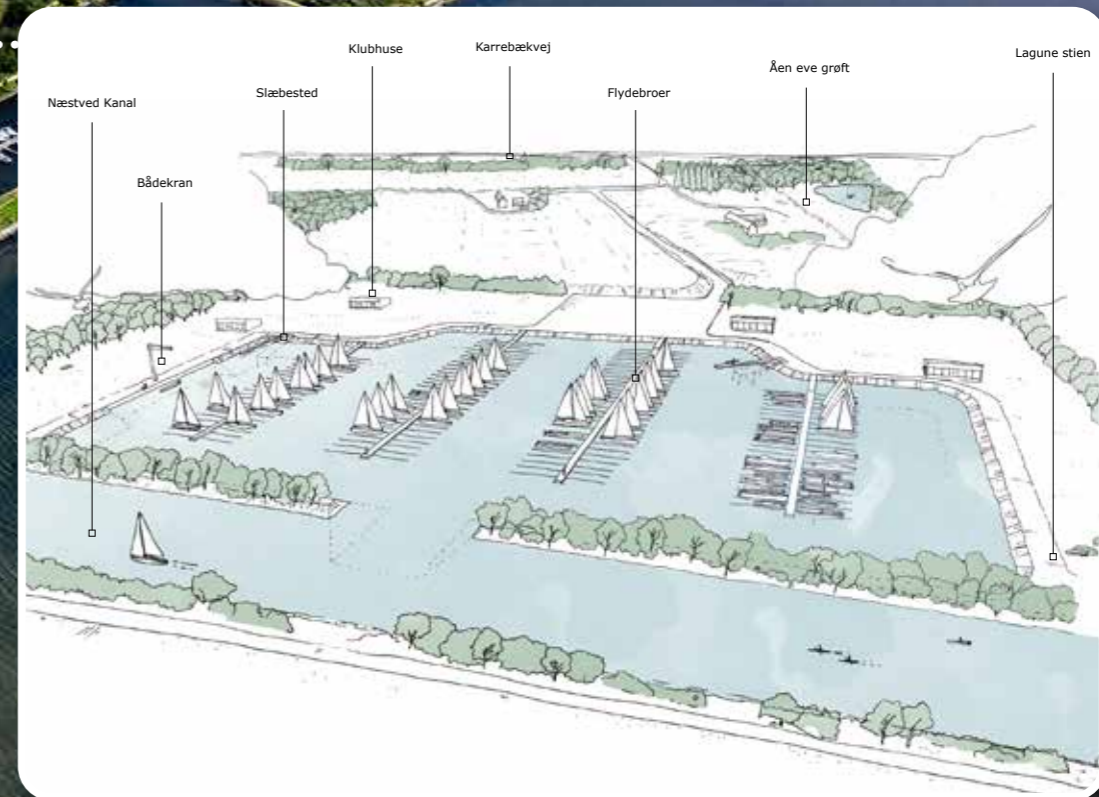
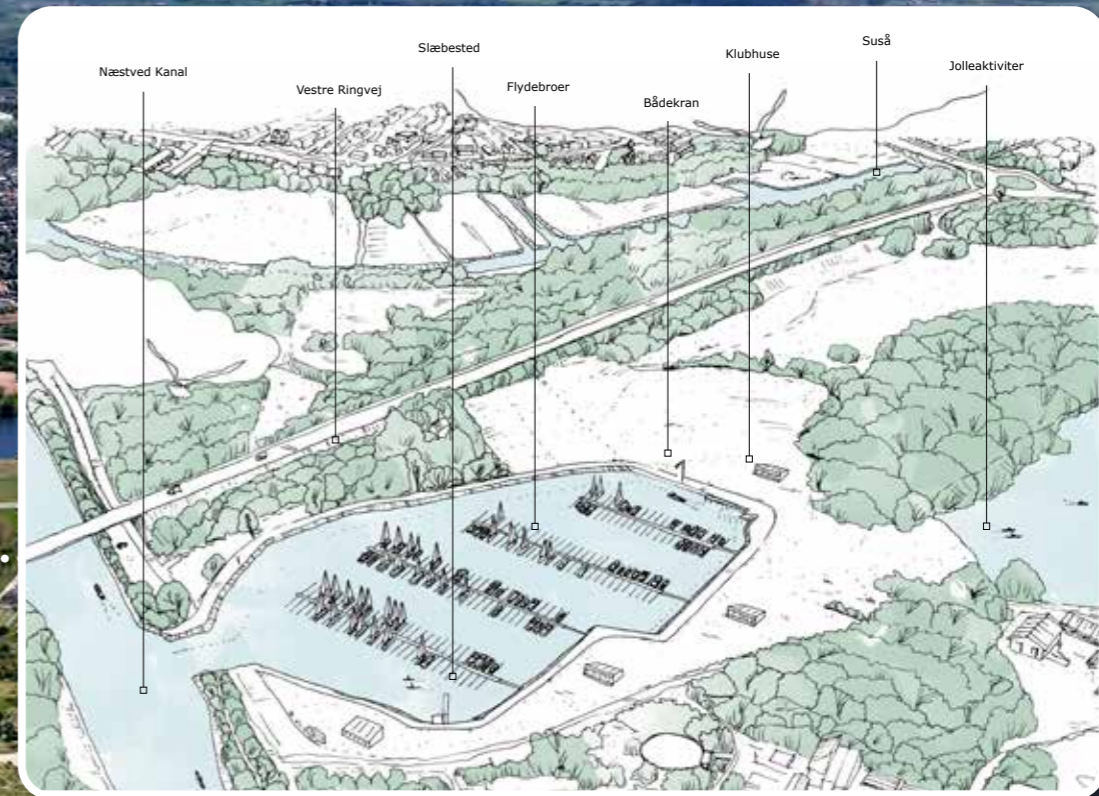
Forslag B

NYE LYSTBÅDEHAVNE

Der bliver plads til alle – og havnen betaler!

De eksisterende lystbådehavne og foreninger flyttes til nye tidssvarende faciliteter. De nye løsninger fastlægges i dialog med alle interessenter inden den endelige løsning beslutes. Vi forventer, at flytning af de nuværende lyst-

bådeaktiviteter på Ydernæs finansieres ved mageskifteforretningen mellem de nuværende havnearealer og arealerne på Ydernæs. Foreningerne holdes dermed økonomisk skadesfri.



LCA – en fremtid med nye begreber

LCA betyder 'Life Cycle Assessment', og bag forkortelsen gemmer sig en moderne form for klimaanalyse.

Med en LCA-model er det muligt at sammenligne forskellige anlægsmetoders miljøpåvirkning og dermed vælge den løsning, der har det mindst skadelige klimaaftryk.

Aalborg Havn har i 2021 anvendt Vejdirektoratets nye model, Infra-LCA, med stor succes, og har på

den måde reduceret CO₂-belastningen på deres udbygning af jernbanesporet med knap 2.000 tons CO₂, hvilket svarer til hele havnens energiforbrug i 2 år.

Den værdifulde erfaring har dannet grundlag for de præmisser, havnen har foretaget den seneste kajudvidelse på. I samarbejde med entreprenøren er det lykkedes at reducere CO₂-belastningen med 40% og samtidigt øge kajens bæreevne med 50%.

Med Aalborg Havn som samarbejdspartner vil det også være muligt for Næstved Havn at opstille alternative anlægsløsninger, så man i hele anlægssfasen kan få tilsvarende miljøgevinst.

Vi passer også på miljøet, mens vi bygger den nye havn.

Den gamle silo kan bidrage med 10.000 tons beton til genanvendelse og 2-3.000 tons jern og stål.

En ny havn vil blive bygget med anvendelse af den nyeste teknologi, så bygninger bliver tidssvarende og passer til kundernes behov. Havnen, dens nye kunder og arbejdspladser, kan på miljørigtig måde udnytte synergieffekten på tværs af virksomhederne og dermed bidrage til et samlet bæredygtigt miljø.

Når by og havn udvikler sig til glæde og gavn for hele området

En ny erhvervshavn vil blive en effektiv dynamo for hundredevis af arbejdspladser, den grønne omstilling og et øget skattegrundlag.

På den måde understøttes kommunens erhvervsstrategi, bosætningsstrategi og klimaplan.

Erhvervshavnens tre formål



At understøtte
**Næstved Kommunes
Erhvervsstrategi**

At bidrage til opfyldelsen af
**Næstved Kommunes
Bosætningsstrategi**

At understøtte
**Næstved Kommunes
Klimaplan**

At være **AKTIV** i realiseringen af visionen **"MÆRK NÆSTVED"** og målet om, at Næstveds styrkepositioner danner grundlag for nye, bæredygtige væksteventyr

HAVNEN SKAL:

Sikre vækstmuligheder for byens virksomheder.

Styrke byens brand som "Erhvervsvenlig".

Støtte unge i mulighederne for en erhvervskarriere.

HAVNEN SKAL:

Tiltrække arbejdspladser til nye og allerede bosiddende familier.

Agere økonomisk dynamo for byen gennem et forbedret skattegrundlag.

HAVNEN SKAL:

Realisere mål for CO₂ reduktion.

Styrke realiseringen af nationale og internationale krav om grøn omstilling.

Skabe synergier mellem virksomheder.

Uden havneudvikling vil Næstved miste arbejdspladser

Byrådets beslutning om at flytte erhvervshavnen er rettidig omhu. Næstved by vokser, og erfaringerne fra andre danske havnebyer viser med al tydelighed, at erhvervshavne disse år må vige pladsen for byudvikling langs vandet. Det er en helt naturlig udvikling.

Næstved skal nu finde det bedste alternativ til den nuværende placering. Formålet må være at bevare og forstærke de mange fordele, der er ved at have en aktiv erhvervshavn, der fungerer som vækstmotor for hele Næstved Kommune.

Den nye erhvervshavn vil i første omgang give mulighed for at bevare de nuværende mange arbejdspladser i Næstved Kommune, der har tilknytning til havnen.

Men endnu vigtigere. Så vil en ny – større erhvervshavn – pege fremad og gøre det muligt at realisere kommunens ambitiøse erhvervsstrategi, bosætningsstrategi og klimaplan.

Bestyrelsen for Næstved Havn mener, at en placering på Ydernæs er en fremtidssikret løsning med udvidelsesmuligheder, som gør det muligt at skabe flere arbejdspladser til gavn for byens borgere. Samtidigt indfrier denne placering også de politiske ambitioner for en attraktiv udvikling af byen.

EN ANDEN TID – SAMME UDFORDRING

Da åen havnede i kanalen

Næstved har siden middelalderen været en vigtig havneby i Danmark og givet vigtige arbejdspladser til byen gennem tiden.

Projektet for den nuværende havneløsning med kanaler, bro og Susåens lukning blev skitseret i årene 1919-1921. Materialet omfattede 53 alternative løsningsforslag for 'at føre havet ind til Næstved'.

Det bedste forslag blev først politisk behandlet i 1924 og endelig godkendt i 1930.

Anlægsarbejderne startede i 1933, og i maj 1938 åbnede den nye havn. Næsten 20 år efter de første skitser blev til.

I en af annoncerne fra jubilæumsbladet hed det:



Tidslinie

1919	De første skitser til at 'føre havet ind til Næstved' – i alt 53 alternativer
1924	Det bedste forslag udvælges og godkendes politisk af Næstved byråd
1933	Anlægsarbejderne igangsættes
1938	Den nye havn med bro, kanaler og en rørføring af Susåen indvies
20.9.2022	Næstved byråd beslutter en udflytning af Næstved erhvervshavn til Ydernæs
Januar 2027	Der foreligger en godkendt VVM redegørelse og alle miljøgodkendelser gives
Januar 2028	Det nye projekt med erhvervshavn og lystbådehavne sendes i licitation
Efterår 2029	Anlægsarbejderne igangsættes
Forår 2031	De nye lystbådehavne indvies
Forår 2032	Den nye erhvervshavn indvies
Forår 2045	Den nye bro i Karrebæksmunde indvies og giver adgang til større skibsanløb

”

Havnen og byen er hinandens forudsætninger



NÆSTVED HAVN Havnekontoret
Vestre Kaj 16 · DK 4700 Næstved
Tlf: +45 5598 5200
E-mail: info@naestvedhavn.dk