
PROCESPLAN VEDRØRENDE UDBUD AF UDFLYTNINGSPLAN FOR NÆSTVED HAVN

1. BAGGRUND OG FORMÅL

- 1.1 Byrådet i Næstved Kommune ("**Byrådet**") besluttede på deres møde, den 30. maj 2023 (sags nr. 73), at "*[h]avnens nuværende aktiviteter inden for svingbroen udfases frem mod 2034*".
- 1.2 Byrådet besluttede endvidere, at "*Næstved Havn arbejder videre med at undersøge mulighederne for en udflytning af havnens nuværende aktiviteter*".
- 1.3 Denne beslutning indebærer, at Næstved Havn (CVR-nr. 30 88 76 97) pålægges at fremlægge en udtømmende udflytningsplan for Næstved Havn ("**Udflytningsplan**") for byrådet, der beskriver og forholder sig til mulighederne for udflytning af havnen.
- 1.4 Udflytningsplanen skal indeholde beskrivelser af:
- miljøforhold,
 - planforhold,
 - forureningsforhold,
 - tilladelser fra relevante myndigheder,
 - og økonomi.
- 1.5 Udflytningsplanens formål er at muliggøre en udflytning af erhvervshavnen til en anden placering uden for svingbroen.
- 1.6 Næstved Havn skal fremlægge planen for Byrådet senest ultimo 2024.
- 1.7 Til undersøgelse af mulighederne for udflytning af havnen, kan Næstved Havn afsætte op til kr. 5.000.000 ekskl. moms. Beløbet dækker udgifter til miljøundersøgelser, rådgiverydelse og juridiske ydelser i relation til Udflytningsplanen.
- 1.8 Byrådet har yderligere besluttet, at Næstved Havn kan bruge op til kr. 100 mio. ekskl. moms til anlæggelse af kajanlæg.
- 1.9 Næstved Havn har, på baggrund af Byrådets beslutning, den 30. maj 2023, fremsat forslag til "PROCES OG KRAV TIL NY HAVN", dateret den 13. oktober 2023, som bl.a. indeholder forslag til udbud af Udflytningsplanen, kravspecifikation til ny havn samt foreløbig tidsplan.
- 1.10 Forslag til "PROCES OG KRAV TIL NY HAVN" er godkendt af Næstved Havns bestyrelse, den 13. oktober 2023 og af Byrådet, den 31. oktober 2023.
- 1.11 På baggrund af ovenstående skal Næstved Havn udarbejde en Udflytningsplan for Næstved Havn, der gør det muligt at drive en rentabel havn.
- 1.12 Rådgiveropgaven om udarbejdelse af Udflytningsplanen ("**Rådgiverydelse**erne") udbydes med henblik på at finde den mest egnede rådgiver.

- 1.13 Det er ikke en del af Winsløw Advokatpartnerselskabs ("**Winsløw**") mandat, at vurdere Byrådets kompetencer, herunder Byrådets kompetence i relation til at fastsætte budgetter mv. for Næstved Havn, hvorfor Winsløw ikke har foretaget nogen vurdering heraf.

2. UDBUDSSTRATEGI

- 2.1 Winsløw har lagt til grund, at Næstved Havn er et udbudspligtigt offentligretsligt organ, hvorfor kontrakten for Rådgiverydelserne ("**Kontrakten**") skal udbydes i henhold til gældende udbudsregler for offentligretslige organer.
- 2.2 Kontrakten vedrører undersøgelser ifm. etablering af havneanlæg, hvorfor Kontraktens genstand er omfattet af forsyningsvirksomhedsdirektivet ("**Direktivet**").
- 2.3 Kontrakten er udbudspligt efter Direktivet såfremt den estimerede kontraktværdi overstiger tærskelværdien i Direktivet.
- 2.4 Tærskelværdien for tjenesteydelser i Direktivet er kr. 3.211.338,00 ekskl. moms (for år 2022-2023).
- 2.5 Rådgiverydelserne forventes at være omfangsrige, og Byrådet har besluttet, at Næstved Havn kan afsætte kr. 5.000.000,00 ekskl. moms til at dække Rådgiverydelserne, juridiske ydelser og miljøundersøgelser til Udflytningsplanen.
- 2.6 Næstved Havn har indledningsvist skønnet at kontraktværdien udgør ca. kr. 1,6 mio. ekskl. moms, hvilket er væsentligt under tærskelværdien for tjenesteydelser i Direktivet.
- 2.7 Da Byrådet har afsat kr. 5.000.000,00 ekskl. moms til alle omkostningerne relateret til udflytningsplanen, og da der ikke foreligger egentlige markedsundersøgelser for prisniveauet af lignende ydelser, ligesom der ikke er afsat tid til at gennemføre sådanne undersøgelser, anbefaler Winsløw, at udbuddet indeholder en kort redegørelse for budgettet for Udflytningsplanen, samt at den estimerede kontraktværdi for Rådgiverydelserne fastsættes til kr. 4.000.000,00 ekskl. moms og derved overstiger tærskelværdien for tjenesteydelser i Direktivet, hvorfor Kontrakten skal udbydes i henhold til Direktivet.
- 2.8 Tildeles Kontrakten i strid med udbudsreglerne, og opstår der i den forbindelse en klagesag, kan Konsekvensen være, at den tildelte kontrakt annulleres, samt at der pålægges ordregiver en sanktion, se fx Klagenævnet for Udbud kendelse af 12. maj 2023, hvor Køge Kommune blev pålagt en sanktion for at have fastsat en for lav kontraktværdi og tildelt en kontrakt på baggrund af tilbud over tærskelværdien.
- 2.9 Winsløw anbefaler, at potentielle tilbudsgivere gives mulighed for at udfylde udflytningsplanen på baggrund af overordnede beskrivelser i udbudsmaterialet, og at Næstved Havn (ordregiver) får muligheden for at indgå i en forhandling om de konkrete planer.
- 2.10 Af de årsager anbefaler Winsløw, at Kontrakten udbydes i henhold til Direktivet og som et udbud med forhandling, hvilket indebærer, at feltet af tilbudsgivere i første

	<ul style="list-style-type: none"> • Dokumentliste • Mindstekrav, udvælgelseskriterier, prismodel og evalueringsmodel • Kontraktudkast på ABR 18 vilkår 		
	Præsentation af udbudsmateriale til NH	6/12/2023	6/12/2023
	Tilpasninger til udbudsmaterialet	8/12/2023	
	Godkendelse af udbudsmateriale		11/12/2023
	Udarbejdelse af udbudsbekendtgørelse, upload og offentliggørelse af udbud	15/12/2023	
Prækvalifikationsfase ("PQ"):			
	Informationsmøde for interesserede hos Næstved Havn med deltagelse af Winsløw Advokatpartnerselskab	3/1/2024	3/1/2024
	Besvarelse af Q&A, herunder udarbejdelse af rettelsesblade samt upload	Løbende	Løbende
	Evaluering af PQ og indstilling til NH (frist for PQ den 17/1/2024)	22/1/2024	24/1/2024
	Udarbejdelse af meddelelse om PQ til tilbudsgivere, herunder opfordring til at afgive tilbud samt afslag og upload	26/1/2024	
Udbudsfase:			
	Besvarelse af Q&A, herunder udarbejdelse af rettelsesblade samt upload	Løbende	Løbende

W I N S L Ø W

	Gennemgang af indledende tilbud	Feb./2024	Feb./2024
	Forhandlingsmøder	Ultimo feb./2024	Ultimo feb./2024
	Udarbejdelse af referat fra forhandlingsmøder	Ultimo feb./2024	Ultimo feb./2024
	Meddelelse af frist for afgivelse af revideret tilbud og upload	Primo marts 2024	Primo marts 2024
	Gennemgang af indkomne reviderede tilbud	Medio marts 2024	Medio marts 2024
	Evt. yderligere forhandlingsmøder	Reserveret	Reserveret
	Udarbejdelse af afslag samt meddelelse om stand still-periode og upload	Ultimo marts 2024	Ultimo marts 2024
Kontraherings- fase:			
	Opdatering af kontraktudkast med tilbudsgivers oplysninger og tilbud	Medio april 2024	Medio april 2024
	Underskriftsmøde	Medio april 2024	Medio april 2024
	Fremsendelse af pakke med kontraktdokumenter	Medio april 2024	

	Udarbejdelse af bekendtgørelse om kontraktindgåelse samt upload	Ultimo april 2024	
	Evt. håndtering af aktindsigtsbegæringer	Løbende	

4. UDBUBDSTIDSPLAN

- 4.1 Foreløbig udbudstidsplan i henhold til Forsyningsvirksomhedsdirektivet (frister mv. afventer afstemning af procesplan mellem WIN og NH).

TID	AKTIVITET
15. december 2023	Udsendelse af prækvalifikation
3. januar 2023	Informationsmøde (afholdes hos Næstved Havn, Vestre Kaj 16, 4700 Næstved)
15. januar 2024	Frist for svar på spørgsmål til PQ
22. januar 2024	Frist for aflevering af PQ
26. januar 2024	Udvælgelse af PQ ansøgere
30. januar 2024	Tilbudsfase start (min. 10 dage)
8. februar 2024	Frist for svar på spørgsmål og rettelser
15. februar 2024	Tilbudsfrist
19. februar 2024	Evaluering (mulighed for tildeling uden forhandling)
22. februar 2024 – 5. marts 2024	Forhandlingsperiode
15. marts 2024	Frist for aflevering af endeligt tilbud
25. – 29. marts 2024	Evaluering af endelige tilbud
29. marts 2024	Meddelelse om tildelingsbeslutning til tilbudsgivere
29. marts – 8. april 2024	Stand still-periode
9. april 2024	Kontraktindgåelse
19. april 2024 (dog senest 30 dage efter kontraktindgåelse)	Offentliggørelse af bekendtgørelse om indgåede kontrakter



5. HOVEDTIDSPLAN

5.1 Foreløbig hovedtidsplan for udbud og udførelse af Udflytningsplan samt Byrådets beslutning.

5.2

TID	AKTIVITET
15. december 2023	Udsendelse af prækvalifikation
9. april 2024	Kontraktindgåelse
9. april 2024 – 9. august 2024	Projektfase for Udflytningsplanen
9. august 2024	Modtagelse af Udflytningsplanen
10. august 2024 – 25. august 2024	Projektevaluering
30. august 2024	Bestyrelsesmøde for NH
1. september 2024 – 15. november 2024	Udarbejdelse af præsentation til Næstved Kommune
20. november 2024	Fremlæggelse for Økonomiudvalget
26. november 2024	Fremlæggelse for Byrådet til Byrådets godkendelse

* * * * *

København, den 15. november 2023

Winsløw Advokatpartnerselskab